

GEMEENTE PELT
UITTREKSEL UIT DE NOTULEN VAN HET GEMEENTERAAD

VERGADERING VAN 25/04/2024

Aanwezigen:

Juul Vrolix, voorzitter;

Dennis Fransen, burgemeester, en Raf Drieskens, Leen Gielen, Liesbeth Fransen, Jaak Fransen, Niels Valkenborgh, Dirk Vanseggelen, Marc Geerts en Els Kuppens, schepenen;

Jef Van Bree, Frank Seutens, Linda Vissers, Tonny Kauffmann, Gilbert Van Baelen, Carine Van Gerven, Anita Horions, Kim Strzebonski, Cindy Schildermans, Fien Nouwen, Ann Kauffmann, Hans Proost, Louis Dirx, Benny Bax, Sofie Monsieurs, Stijn Philippe, Werner Mentens, Gert Kenis, Chris Didden en Sunila Vangerven, raadsleden;

Peter Spooren, secretaris van de vergadering.

Retributie met betrekking tot de renovatiecampagne "Mijnverbouwbegeleiding" - opheffing.

Aanleiding en doel

De gemeente ging bij de ondertekening van het burgemeestersconvenant en het Lokaal Energie- en Klimaatpact het engagement aan om acties te ondernemen om haar impact op de klimaatverandering te verminderen.

Om hieraan gevolg te geven werd er een grote renovatiecampagne onder de naam 'Mijnverbouwbegeleiding' uitgewerkt, in samenwerking met Energiehuis Limburg met Stebo vzw als projectuitvoerder.

Burgers (uitgezonderd de burgers die geselecteerd zijn i.k.v. het project collectieve wijkrenovatie en burgers die behoren tot de doelgroep 'Energiek Pelt') die een adviesrapport wensen, betalen hiervoor 50€. Wensen deze burgers daarbovenop gebruik maken van verbouwbegeleiding, dan betalen ze 50€ voor de begeleiding.

Aangezien het renovatieadvies vanaf de hervorming binnen de Vlaamse Regering-VEKA gratis zal zijn en nu al aan de gemeente gevraagd wordt om te laten weten hoe met de hervormingen zal omgegaan worden, wordt voorgesteld om het renovatieadvies en de begeleiding gratis aan te bieden en het retributiereglement van 26 januari 2023 met terugwerkende kracht vanaf 1 januari 2024 op te heffen.

Juridische gronden

Artikel 170§4 van de gecoördineerde Grondwet van 17 februari 1994.

Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

Het bestuursdecreet van 7 december 2018.

Het gemeenteraadsbesluit van 20 februari 2020 betreffende het goedkeuren van het gemeentelijk klimaatactieplan voor de periode 2020-2030.

Het gemeenteraadsbesluit van 30 september 2021 betreffende het goedkeuren van het engagement voor het Lokaal Energie en Klimaatpact 1.0.

Het gemeenteraadsbesluit van 27 oktober 2022 betreffende het goedkeuren van het engagement voor het Lokaal Energie en Klimaatpact 2.0.

Het gemeenteraadsbesluit van 26 januari 2023 betreffende het heffen van een retributie i.k.v. de renovatiecampagne 'Mijnverbouwbegeleiding'.

Het gemeenteraadsbesluit van 2 oktober 2023 betreffende de aanvulling op het retributiereglement m.b.t. de renovatiecampagne 'Mijnverbouwbegeleiding' i.k.v. Energiek Pelt.

Financiële impact en visum

Aan niet-wijkbewoners (inwoners die niet deelnemen aan een project rond collectieve wijkrenovatie, maar hun woning toch willen renoveren) wordt momenteel een retributie gevraagd van 50 euro per huisbezoek en 50 euro per begeleiding van de renovatiewerken.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om deze retributie op te heffen en dit met terugwerkende kracht vanaf 1 januari 2024.

Motivering

In het klimaatactieplan engageerde de gemeente zich om de CO₂-uitstoot van de residentiële gebouwen op haar grondgebied te verminderen.

Om ook de niet-wijkbewoners te ondersteunen bij het renoveren van hun woning, werd de Renocoachcampagne opgestart. Deze campagne houdt in dat niet-wijkbewoners ook kunnen rekenen op een huisbezoek van een expert (de Renocoach). Hierna wordt een adviesverslag gemaakt en worden de inwoners, indien gewenst, begeleid bij het renoveren van hun woning.

Deze campagne ging van start op 1 februari 2023 en op 26 januari 2023 besliste de gemeenteraad om vanaf de eerste aanmelding een bijdrage van de inwoners te vragen van 50€ te vragen voor het huisbezoek/adviesrapport en een bijdrage van 50€ te vragen indien de burgers renovatiebegeleiding wensten.

Het Energiehuis vermoedt dat die 50€ retributie vooral de gezinnen die het financieel minder breed hebben, tegenhield om een adviesrapport of begeleiding aan te vragen.

Bovendien is het renovatieadvies vanaf de hervorming binnen de Vlaamse Regering – VEKA gratis.

Het budget dat momenteel in de begroting opgenomen is voor dit project, volstaat om het aanbod i.k.v. de mijnverbouwbegeleiding gratis aan te bieden.

Stemming

Met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT :

Artikel 1.-

Het retributiereglement i.k.v. de renovatiecampagne 'Mijnverbouwbegeleiding' dat door de gemeenteraad van 26 januari 2023 werd goedgekeurd, wordt opgeheven met terugwerkende kracht vanaf 1 januari 2024.

Artikel 2.-

Dit reglement wordt bekendgemaakt overeenkomstig artikelen 286, 287 en 288 van het decreet over het lokaal bestuur. Er wordt melding van gemaakt bij de toezichthoudende overheid overeenkomstig artikel 330 van het decreet over het lokaal bestuur.

Namens de gemeenteraad :

de secretaris
get. Peter Spooren

.
de voorzitter
get. Juul Vrolix

voor eensluidend uittreksel: